

Số: 603 /TB-THADS

Long Biên, ngày 10 tháng 7 năm 2020

CỤC THI HÀNH ÁN TP. HÀ NỘI

CÔNG VĂN ĐẾN

Số: 5783 /CV

Ngày 10 tháng 7 năm 2020

## THÔNG BÁO

### Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản

Căn cứ Luật đấu giá tài sản số 01/2016/QH 14 ngày 17 tháng 11 năm

Căn cứ Luật thi hành án dân sự ngày 14 tháng 11 năm 2008 (được sửa đổi bổ sung năm 2014);

Căn cứ Quyết định số: 33/2019/DSST ngày 11/11/2019 của Tòa án nhân dân quận Bắc Từ Liêm, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 544, 523/QĐ-CCTHADS ngày 24 tháng 3 năm 2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự quận Long Biên - thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế số 26/QĐ-CCTHADS ngày 25 tháng 5 năm 2020 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Long Biên - thành phố Hà Nội;

Căn cứ chứng thư thẩm định giá số 20202/CT-EXIMVAS ngày 26/6/2020 của Công ty cổ phần Giám định và Thẩm định giá EXIMVAS;

Chi cục Thi hành án dân sự quận Long Biên, thành phố Hà Nội thông báo lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản đã kê biên đảm bảo thi hành án sau:

Tài sản bán đấu giá:

Toàn bộ Quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất là 01 nhà cấp bốn lợp tôn có diện tích 41.8m<sup>2</sup> tại thửa đất số 32(5) tờ bản đồ số 30, địa chỉ tại tổ 38 phường Ngọc Thụy, Q.Long Biên, TP.Hà Nội theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CO 555723 số vào sổ cấp GCN: CS450026 do Sở Tài nguyên và Môi trường thành phố Hà Nội cấp ngày 07/9/2018 cho ông Lê Văn Đồng và bà Phạm Thị Bình.

Giá khởi điểm: 1.044.000.000đ

(Bằng chữ: Một tỷ, không trăm bốn mươi bốn triệu đồng chẵn).

Tiêu chí lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản bao gồm:

a. Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;

b. Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;

- c. Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;
- d. Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;
- đ. Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;
- e. Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định.

Thời gian nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá: 05 ngày làm việc kể từ ngày thông báo công khai trên trang thông tin điện tử của Cục Thi hành án dân sự thành phố Hà Nội.

Địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự quận Long Biên, Hà Nội, địa chỉ: Phố Vạn Hạnh, khu đô thị Việt Hưng, quận Long Biên, Hà Nội.

Chi cục Thi hành án dân sự quận Long Biên, thành phố Hà Nội thông báo đề các tổ chức đấu giá đăng ký tham gia tổ chức đấu giá tài sản trên theo quy định của pháp luật.

**Nơi nhận:**

- Cổng thông tin điện tử quốc gia về ĐGTS;
- Trang TT điện tử Cục THADSTPHN;
- Lưu: VT, HSTHA.

 **CHẤP HÀNH VIÊN**  
  
**Hoàng Thị Hương**